

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная 7

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 80 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

15 325

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	9 706	8 074	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	4 067	4 067
			2.банк.1,5%	172	172
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		3 793	3 793
Вывоз ТБО	3 793	3 155		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	13 499	11 230		8 032	8 032
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	13 499	11 230		8 032	8 032
пени	288	240			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	13 787	11 470		8 032	8 032
Сумма переплаты (задолженности)					3 438
процент оплаты арендаторы		83,19			0
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					18 763

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
17.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Кирпичная д. 7**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 80,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

15325

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
февраль	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
март	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
апрель	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
май	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
июнь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
июль	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*1,91 руб/мес.	152,8
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72

август	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
сентябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
октябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
ноябрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
декабрь	Управление многоквартирным домом 80,0 кв.м.*2,38 руб/мес.	190,4
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	72
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		4 067